

**Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Adresa: bd. Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, București**

**În atenția: PRIMĂRIA SECTORULUI 1**

**Ref. la adresa înregistrată la PMB cu nr. 1831/ 13.02.2019 și la Primăria Sector 1 cu nr. 6455/E/1779/04.03.2019**

**Nr. VPE 030464/13.11.2019**

Subscrisa, **VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în București, Sectorul 6, Splaiul Independenței nr. 291-293, et. 14, telefon +40 37 14 88936/ +40 37 14 88910, fax +40 37 28 73 167/+40 37 28 71 942, e-mail: office@vego.holdings, înregistrată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/13314/2011 și CUI RO29319742, reprezentată prin administrator George Manta, în calitate de Prestator al documentației de urbanism „P.U.Z. COORDONATOR AL SECTORULUI 1 DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI” (numită în continuare „PUZ”), formulăm prezenta:

### **ADRESĂ**

Prin care răspundem sesizării înaintate către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5. Sesizarea a fost înregistrată la REGISTRATURA GENERALĂ A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu nr. 509/17.01.2019.

### **Referitor la punctele 1 și 3 privind încadrarea terenurilor**

În prezent, documentația PUZ Coordonator Sector 1 este în curs de elaborare, iar soluția va ține cont de documentațiile urbanistice aprobate și în vigoare și va fi supusă avizării comisiilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București și instituțiilor abilitate. Astfel, se va analiza situația terenurilor și se vor lua în considerare prevederile documentațiilor existente.

### **Referitor la punctele 2 și 3 privind artera de circulație dintre Drumul Stegarului și Drumul Piscul Nou și artera de circulație aprobate din Drumul Stegarului**

În ceea ce privește recomandările referitoare la drumuri, propunerile din cadrul prezentei documentații țin cont de situația existentă din teren și de prevederile documentațiilor aprobate ulterior ce au produs deja efecte. De asemenea, toate retragerile vor fi impuse în așa fel încât să țină cont și de o posibilă dezvoltare a zonelor mai puțin urbanizate, iar în cazul celor deja consolidate, vor prelua sau vor permite o aliniere care să structureze țesutul urban fără a genera incompatibilități funcționale sau compoziționale din punct de vedere urbanistic.

Proiectele de infrastructură deja elaborate vor fi preluate în concordanță cu previziunile de dezvoltare ale zonelor, iar propunerile de infrastructură nu vor adopta gabarite depășite în raport cu tipologia cartierelor.

**VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL**

Administrator  
George Manta

